
BOUNS FACCIATE

L'agevolazione consiste in una detrazione d'imposta, da ripartire in 10 quote annuali costanti, pari al 90% delle spese **sostenute nel 2020** per interventi, compresi quelli di sola pulitura o tinteggiatura esterna, finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti, ubicati in determinate zone.

Sono ammessi al beneficio esclusivamente gli interventi sulle strutture opache della facciata, su balconi o su ornamenti e fregi.



Per ulteriori informazioni consultare il Caf Cisl del proprio territorio
<https://www.cafcisl.it/>



NOVITA' FISCALI 2020

*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020
e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022
approvato e pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 304 del 30/12/2019
Legge n. 160 del 27/12/2019, in vigore dal 1 gennaio 2020*

SPESE DETRAIBILI, COME PAGARLE

La legge di Bilancio 2020 ha stabilito che i pagamenti, fatti **a partire dal 1 gennaio 2020**, per quelle spese che usufruiscono della detrazione d'imposta del 19%, dovranno essere effettuati **con strumenti tracciabili** come:

- bancomat
- carte di credito o carte prepagate
- assegni bancari e assegni circolari
- bonifico bancario o postale.

Salvo diverse indicazioni dell'Agenzia delle Entrate, **le spese detraibili in questione riguardano:**

- le visite specialistiche sanitarie private
- le rate del mutuo per detrarre gli interessi
- le spese di intermediazione per l'acquisto della prima casa
- le spese veterinarie
- le spese funebri
- le spese per la scuola (servizi di mensa, gite scolastiche, servizi di pre e post-scuola, assicurazioni scolastiche, ad eccezione dei libri di testo e del corredo scolastico a meno che non si tratti di dispositivi per gli alunni con difficoltà di apprendimento documentate) e per l'Università (affitto per studenti fuori sede, ecc.)
- le spese per l'attività sportiva dei ragazzi tra i 5 e i 18 anni
- le spese di assicurazione (vita, infortuni, ecc.)
- le spese per addetti all'assistenza per non autosufficienza
- le erogazioni liberali a favore degli istituti scolastici (cosiddetto contributo scolastico)
- l'abbonamento al trasporto pubblico locale.

Le spese detraibili invece escluse dal pagamento con strumenti tracciabili, che quindi **possono essere pagate in contanti**, sono:

- medicinali
- dispositivi medici
- prestazioni sanitarie erogate da strutture pubbliche o strutture in convenzione con il Sistema sanitario nazionale.

Si consideri che la Legge di Bilancio 2020 abbasserà a **2.000 euro** la soglia per i pagamenti **in contanti** a partire dal 1 luglio 2020, in luogo degli attuali 3.000 euro.

Per i redditi **oltre i 120.000 euro** sono state modulate delle limitazioni alle detraibilità che non siano per gli oneri per mutui ipotecari e le spese sanitarie.

